



Ricci, S.R.O.

REZERVOVANE NA PREDAJ 3i byt po kompletnej rek. Talinská - Košice Nad Jazerom

Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Talinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



Adriána Radzieta
+421 902 773 773
radzieta@kosmosreality.sk
maklérka pre Košice a okolie

KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Úžitková plocha:	60 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	64 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

ADRIÁNA RADZIETA a KOSMOS REALITY VÁM PONÚKAJÚ

na predaj krásny, príjemný kompletne zrekonštruovaný 3i byt na ulici Talinská v lokalite Košice Nad Jazerom. Byt je o výmere 60m² a k bytu prislúcha aj pivnica. Byt má aj loggiu. Orientácia bytu je: juhovýchod (obývačka prepojená s kuchyňou a spálňa s výstupom na loggiu), severozápad (detská izba). Byt sa nachádza na ideálnom 4. poschodí z 8.

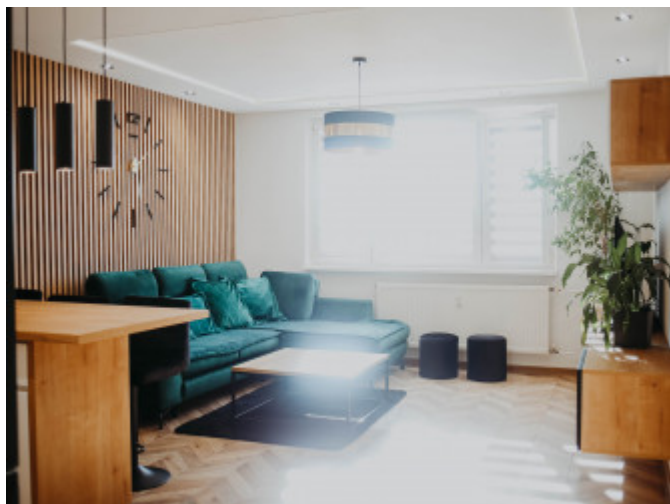
Byt v roku 2022 prešiel kompletnou rekonštrukciou a zmenou dispozície a predáva sa kompletne zariadený (okrem TV). Obývačka je prepojená s kuchyňou (kuchynská linka vyrobená na mieru). Samostatná toaleta, v kúpeľni je vaňa. V sprádni sa nachádza vstavaná šatníková skriňa, v predsieni vstavaná skriňa s botníkom....

V byte je natiahnutý ANTIK a to spôsobom FTP káblom do všetkých zásuviek - dvojzásuvky LAN.

Mesačné náklady: 222,-eur vrátane fondu opráv a elektriny vo výške 33,-eur + plyn 7,-eur. Správca je SBD KE IV.

Budúci rok sa plánuje zateplenie bytovky a výmena výťahu. Stupačku sú už menené.

Všetky fotky nájdete na našej stránke a bližšie informácie Vám rada zodpoviem....



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adriána Radzieta
0902 773 773
radzieta@ricci.sk

