



Ricci, S.R.O.

REZERVOVANE - EXKLUZÍVNY 4izbový mezonetový byt na Letnej ulici s terasou

378 000 €



Rezervovane

4izbový mezonetový byt na Letnej ulici s terasou

Adriána Radzieta
+421 902 773 773
radzieta@kosmosreality.sk
maklérka pre Košice a okolie

KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Letná
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Celková plocha:	140 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANE

Túžite po bývaní s pocitom v dome s vlastným parkom, blízko mesta a predsa v byte? Tak Vás pozývam na obhliadku nasledovného exkluzívneho mezonetového bytu na Letnej ulici v Košiciach, v malej Prahe 2...

Adriána Radzieta a Kosmosreality Vám ponúkajú krásny 4i byt s úžitkovou výmerou 120m² a zastavanou 140m². Byt sa nachádza v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome s novou strechou (strecha je v záruke) na 2. poschodí.

Členenie bytu je nasledovné - prízemie: vstupná chodba kde sa nachádza samostatná toaleta s umývadlom, šatník a vstavaná šatníková skriňa. Cez sklenené interiérové dvere sa dostanete do priestrannej obývačky ktorá je prepojená s modernou kuchyňou (samozrejmešťou je umývačka riadu a samostatne stojacia chladnička s mrazničkou) a jedálňou. Orientácia tohto poschodia je smerom do

dvora na južnú stranu.

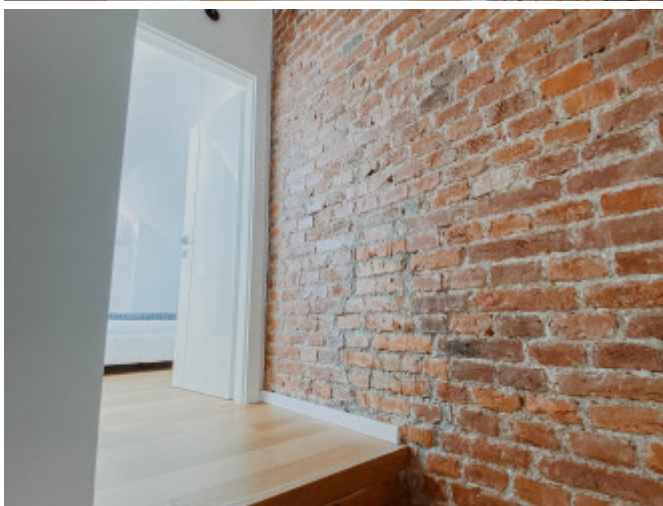
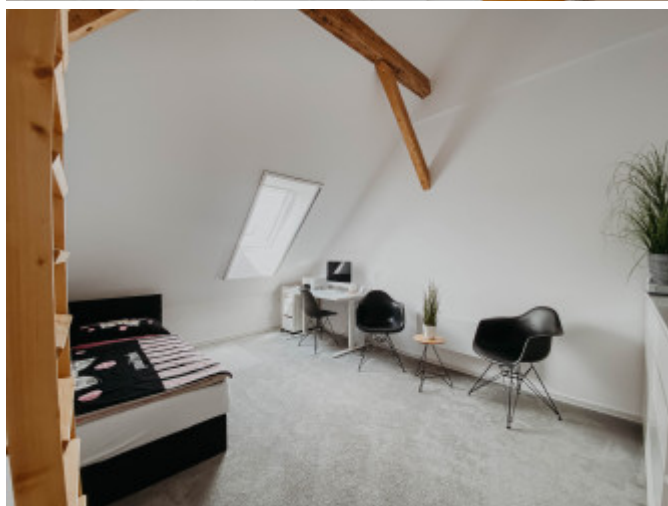
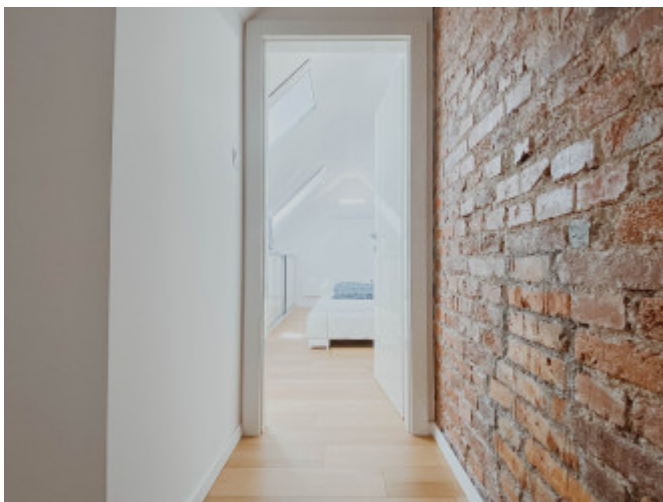
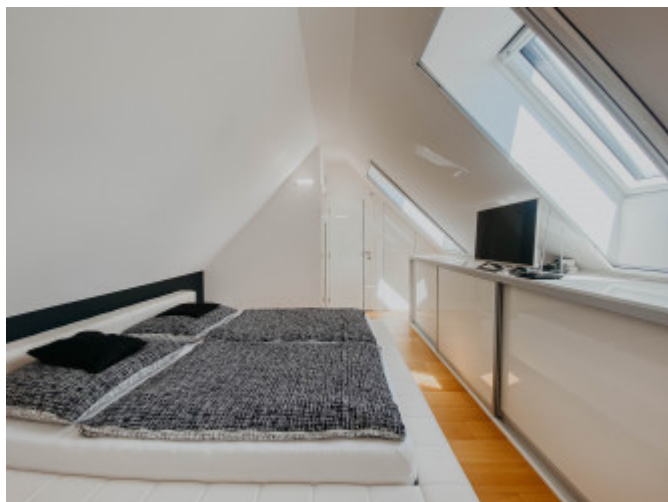
Prvé poschodie: priestranná chodba s výstupom cez výklopno posuvné francúzske dvere na zasklenú terasu s posuvnými oknami a posuvnými siečkami s orientáciou na južnú stranu do dvora, 2x samostatná izba s orientáciou na severovýchodnú stranu, veľká kúpeľňa s výrivnou vaňou, 2x umývadlo, sušička na prádlo a samostatná toaleta s umývadlom kde je aj zabudovaný priestor na práčku. Všetky strešné okná sú zn. Velux + vonkajšie rolety + posuvné siečky.

Druhé poschodie: samostatná priestranná spálňa so zabudovaným šatníkom.

K bytu prislúcha aj pivnica o výmere 6m². Celý byt vrátane pivnice je zabezpečený alarmom. Vchodové dvere sú bezpečnostné zn. Sherlock. V byte je samostatný elektrický bojler a v byte plyn nie je.

Mesačné náklady: správca 120,-eur a električka 120,- eur. BYT SA PREDÁVALA KOMPLETNE ZARIADENÝ.

Všetky fotky vrátane garáže nájdete na našej stránke ... Teším sa na obhliadku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Adriána Radzieta
0902 773 773

E-mail:

radzieta@ricci.sk

